

Einladung zur Gemeindeversammlung

Donnerstag, 28. November 2019, 19.30 Uhr, im Begegnungszentrum Schenkon



Sicht auf Areal Burg



Alle Stimmberechtigten sind herzlich eingeladen, an der Gemeindeversammlung teilzunehmen.

Traktanden

- 1 **Kenntnisnahme der Gemeindestrategie 2030 und dem Legislaturprogramm 2020-2024**
- 2 **Aufgaben- und Finanzplan (AFP) 2020 – 2023 mit Budget 2020**
- 3 **Kenntnisnahme der Beteiligungsstrategie**
- 4 **Wahl der externen Revisionsstelle für die Jahre 2020/2021**
- 5 **Beschlussfassung über den Bebauungsplan Burg inkl. Teiländerung Bau- und Zonenreglement (BZR) Schenkon**
- 6 **Integration der Wasserversorgungsgenossenschaft Schenkon in die Einwohnergemeinde Schenkon**
- 7 **Informationen zu aktuellen Gemeindeprojekten**
- 8 **Verschiedenes / Umfrage**

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung sind alle herzlich zum Apéro eingeladen.

Das Stimmregister und die Akten zu den Sachgeschäften liegen während 20 Tagen vor der Gemeindeversammlung auf der Gemeindeverwaltung Schenkon zur Einsichtnahme auf.

Stimmberechtigt für diese Gemeindeversammlung sind Schweizerinnen und Schweizer, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben, nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten werden und mindestens 5 Tage vor der Versammlung ihren politischen Wohnsitz in Schenkon geregelt haben.

Es wird allen Haushaltungen eine **Kurzbotschaft** zugestellt. Wie gewohnt stehen allen Interessierten auch die umfassenden Botschaften mit ausführlichen Informationen zu den einzelnen Traktanden zur Verfügung. Diese und weitere traktandenbezogene Unterlagen können auf unserer Homepage www.schenkon.ch (Rubrik Gemeindeversammlung) eingesehen und heruntergeladen werden. Ausgedruckte Exemplare der Detailbotschaften können am Schalter der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Schenkon, 29. Oktober 2019

GEMEINDERAT SCHENKON

Parteiversammlungen

- CVP Schenkon** **Dienstag, 19.11.2019** – 19.30 Uhr Fondueplausch u. Versammlung ab 20.15 im Rest. Zellfeld
- FDP Schenkon** **Mittwoch, 13.11.2019** – 19.00 Uhr im Restaurant OX'n
- SVP Schenkon** **Donnerstag, 21.11.2019** – 19.30 Uhr im Restaurant Zellfeld

Traktandum 1

Kennntnisnahme der Gemeindestrategie 2030 und dem Legislaturprogramm 2020-2024

Die Gemeinde Schenkon kennt heute verschiedene Planungsinstrumente mit einem unterschiedlichen Zeithorizont. Mit dem neuen Rechnungslegungsrecht für Gemeinden (HRM2) werden auch diese Vorgaben gestrafft. Neu müssen eine Gemeindestrategie (Planungszeitraum zirka 10 Jahre), ein Legislaturprogramm (Planungszeitraum 4 Jahre) sowie der Aufgaben- und Finanzplan zusammen mit dem Budget (Planungszeitraum 4 Jahre) erarbeitet werden. Alle Planungsinstrumente sind der Gemeindeversammlung zur Kenntnisnahme vorzulegen. Der Aufgaben- u. Finanzplan wurde erstmals mit dem Budget 2019 vorgelegt. Die Gemeindestrategie 2030 und das Legislaturprogramm 2020-2024 wurden nun ebenfalls erarbeitet und liegen zur Kenntnisnahme vor.

Traktandum 2

Aufgaben- und Finanzplan (AFP) 2020 – 2023 mit Budget 2020

2.1 Auswirkungen Aufgaben- und Finanzreform 18 (AFR)

Die Stimmbevölkerung hat im Mai 2019 die Aufgaben- und Finanzreform 18 angenommen. Die Auswirkungen der AFR 18 treten mit der Erstellung des Budgets 2020 sowie dem Aufgaben- und Finanzplan 2020–2023 massiv in Erscheinung. Es zeigt sich, dass die im Vorfeld zur Abstimmung prognostizierten Zahlen stark von den effektiven Werten abweichen. Insbesondere die durch den Kanton und den Verband Luzerner Gemeinden VLG versprochene maximale Mehrbelastung von Fr. 60.00 pro Einwohner fällt weit höher aus. Die betroffenen Gemeinden zeigen sich besorgt und alarmiert über diese Entwicklung und sind nicht bereit diese Mehrbelastung so hinzunehmen. Die Gemeinde Schenkon wird mit den anderen Gemeinden vom VLG und Kanton eine Stellungnahme verlangen und je nach Ergebnis weitere Massnahmen prüfen.

2.2 Zusammenfassung Ergebnisse

(+ = Mehraufwand/Minderertrag // - = Minderaufwand/Mehrertrag)

Budget und Finanzplanjahre (*in Tausend Franken)	2019	2020	2021	2022	2023
Bruttoaufwand*	19'230	22'489	22'572	22'867	23'227
Bruttoertrag*	-19'035	-21'869	-22'256	-22'699	-28'347
Ergebnis laufende Rechnung*	195	620	316	168	-5'120
Steuerfuss (Einheiten)	1.30	1.20	1.20	1.20	1.20
Bevölkerung (Einwohnerzahl)	3'042	3'087	3'118	3'134	3'197
Nettoschuld pro Einwohner	-329	1'260	3'344	5'634	5'437

2.3 Vergleich Globalbudget 2020 mit 2019

Erfolgsrechnung (in Tausend Franken)	Budget 2020		Globalbudget 2020	Globalbudget 2019
	Aufwand	Ertrag		
1 Präsidiales, Sicherheit und Recht	2'678	1'510	1'168	1'112
2 Bildung	6'490	2'917	3'573	4'331
3 Kultur und Freizeit	1'065	20	1'045	855
4 Gesundheit und Soziales	3'325	34	3'291	2'707
5 Raumplanung, Bau, Verkehr, Umwelt und Energie	3'431	2'070	1'361	1'100
6 Finanzen und Steuern	2'452	12'270	-9'818	-9'910
7 Immobilien	3'049	3'049	0	0
Total	22'490	21'870		
Aufwandüberschuss		620		195

2.4 Investitionsplanung

Planung der Investitionen je Aufgabenbereich (in Tausend Franken)	2020	2021	2022	2023
Aufgabenbereich 1 - Präsidiales, Sicherheit & Recht	30			50
EDV – Software Zeit- und Leistungserfassung	30			
EDV – Ersatz Hardware				50
Aufgabenbereich 2 - Bildung	170	130		
Ersatz ICT / Informatik	170			
Ersatz Wandeltafeln durch ActivePanel-Wandtafeln		130		
Aufgabenbereich 5 – Raumplanung, Bau, Verkehr, Umwelt & Energie	1'520	1'603	614	338
Next-, Carogobike usw. als Möglichkeit – Einführung		23		
Umsetzung Parkplatzreglement	150			
Umrüstung Strassenbeleuchtung (LED) auf Privatstrassen	90			
Gesamtrevision Ortsplanung	130			
Teilzonenplanänderung Gebiet Zellgut	60			
Investitionsbeiträge Dorf	-90			
Sanierungen Gemeindestrassen		800	214	138
Sanierungen Kanalisation inkl. WB 1-3	90			
Planung / Umsetzung V-GEP	100	500	500	500
Umstellung Misch-/Trennsystem Kanalisation	65			
Neubau Reinwasserleitung Dorf-See	50			
Kanalisationsanschlussgebühren	-50	-50	-100	-250
Ersatz Vakuumanlage Seezone	540			
Investitionen Wasserleitungsnetz	585	430	150	150
Wasseranschlussgebühren	-200	-100	-150	-200
Aufgabenbereich 7 - Immobilien	3'241	5'050	7'050	5'050
Neubau Doppelturnhalle inkl. erweiterte Photovoltaikanlage	1'500			
Schulraumplanung – Machbarkeitsstudie	200			
Sanierung/Erweiterung Schulhaus Grundhof	500	4'000	6'000	4'000
Gesamtsanierung Begegnungszentrum	821			
Sanierung Wohnung Gemeindehaus	125			
Laufende Investitionen an gemeindeeigenen Liegenschaften inkl. Tiefbau	75	50	50	50
Technische Aufrüstung Sitzungszimmer Gemeindehaus	20			
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	4'961	6'783	7'664	5'438

2.5 Bericht der Controllingkommission

Die Controllingkommission hat den Aufgaben- und Finanzplan 2020-2023 und das Budget 2020 geprüft und empfiehlt den Stimmberechtigten das Budget 2020 zu genehmigen. Der Steuerfuss von 1.20 Einheiten entspricht den Vorgaben gemäss Gesetz über den Steuerfussabtausch zur AFR 18.

Der Aufgaben- und Finanzplan (AFP) 2020-2023 sowie das Budget 2020 liegen zur Kenntnisnahme bzw. Genehmigung vor.

Traktandum 3

Kenntnisnahme der Beteiligungsstrategie

Viele Gemeindeaufgaben werden immer mehr im Verbund erfüllt, andere werden an private oder öffentliche Dritte ausgelagert. Dadurch entsteht ein Spannungsfeld zwischen der politischen Einflussnahme durch die Gemeinden als (Mit-)Eigentümer und der gewollten Selbständigkeit dieser Organisationen und deren betrieblicher Führung. Diese Form der Leistungserbringung führte deshalb in der Vergangenheit zu Diskussionen. Das neue Gesetz über den Finanzhaushalt der Gemeinden (FHGG) will diese Kritik aufnehmen und die Information und die Steuerungsfähigkeit der Gemeindeversammlung verbessern. Es verpflichtet deshalb die Gemeinden zu einem umfangreichen Beteiligungscontrolling. Die Beteiligungsstrategie und der Beteiligungsspiegel wurden zwischenzeitlich erarbeitet und liegen zur Kenntnisnahme vor.

Traktandum 4

Wahl externe Revisionsstelle 2020/2021

Gestützt auf die Gemeindeordnung Schenkon (GO) wählt die Gemeindeversammlung alle 2 Jahre die externe Revisionsstelle. Die externe Revisionsstelle prüft die Jahresrechnung und die Abrechnungen über Sonder- und Zusatzkredite hinsichtlich der Richtigkeit und Vollständigkeit, erstattet der Gemeindeversammlung und dem Gemeinderat Bericht und gibt Empfehlungen ab. Die Amtsdauer beträgt 2 Jahre. Die Truvag Revisions AG Sursee wurde für die letzten beiden Jahre 2018/2019 bereits als externe Revisionsstelle gewählt. Sie kennt somit die finanziellen Strukturen der Gemeinde Schenkon bestens und hat genügend Erfahrung mit Revisionen von Luzerner Gemeinden vorzuweisen. Die Truvag Revisions AG Sursee wird erneut als externe Revisionsstelle für die Jahre 2020/2021 vorgeschlagen.

Traktandum 5

Beschlussfassung Bebauungsplan Burg inkl. Teiländerung Bau- und Zonenreglement

Das Areal "Burg" setzt sich aus den Grundstücken Nr. 290, 291 und 1045 zusammen und befindet sich an der Striegelgasse, am südöstlichen Dorfrand der Gemeinde Schenkon. Im Gebiet Burg soll basierend auf dem Richtprojekt aus der Testplanung von 2013 ein 2000-Watt-Areal mit rund 50 Wohnungen entstehen. Im Zusammenhang mit der Erarbeitung des Bebauungsplanes musste festgestellt werden, dass gewisse Anforderungen an diese "Dorfzone Burg" im Bau- und Zonenreglement (BZR) zu restriktiv definiert sind. Daher wurden Anpassungen vorgenommen, welche mit der Genehmigung des Bebauungsplanes eine Teiländerung des Bau- und Zonenreglements zur Folge haben. Der Bebauungsplan Burg lag vom 1. März 2019 bis 14. April 2019 öffentlich auf. Es sind während dieser Frist 2 Einsprachen eingegangen, welche bis heute nicht gütlich erledigt werden konnten. Die Stimmberechtigten haben mit der Beschlussfassung des Bebauungsplanes Burg und der Teiländerung des BZR auch gleichzeitig über die beiden Einsprachen zu befinden.

Traktandum 6

Integration Wasserversorgungsgenossenschaft Schenkon in Einwohnergemeinde Schenkon

Durch die Gründung der aquaregio ag im Dezember 2018 soll die Versorgungssicherheit in der Region Sursee-Mittelland sowie die benötigte Menge an Trink- und Brauchwasser an Spitzentagen gewährleistet werden. Mit diesem Akt hat die Wasserversorgungsgenossenschaft Schenkon (WGS), welche seit 1977 mit der Trinkwasserversorgung im Gemeindegebiet Schenkon beauftragt wurde, gleichzeitig auch sämtliche Primäranlagen (u. a. Wasserbeschaffung, Transport, Speicherung, Anlagen) übertragen. Bei den Anlagen handelt es sich um zweckgebundene Grundstücke und Einrichtungen, die ausschliesslich der Wasserversorgung dienen. Im Gegenzug erhielt sie Aktien der aquaregio ag. Die WGS Schenkon ist somit nur noch Eigentümerin der sogenannten Sekundäranlagen (u. a. Versorgungsleitungen). In einem nächsten Schritt sollen nun die Aufgaben der Wasserversorgungsgenossenschaft von der Gemeinde übernommen und damit die WGS Schenkon in die Einwohnergemeinde integriert werden. Der entsprechende Übertragungsvertrag für sämtliche Anlagen und Einrichtungen wurde am 18. Oktober 2019 unterzeichnet. Die Integration erfolgt als steuertechnisch positiven Gründen rückwirkend per 1. Juli 2019 unter Vorbehalt der Zustimmung der Generalversammlung der WGS sowie der Einwohnergemeindeversammlung.

Traktandum 7

Informationen zu den aktuellen Gemeindeprojekten

Der Gemeinderat informiert über den aktuellen Stand verschiedener Projekte wie Gesamtrevision Ortsplanung (inkl. Parkplatzreglement) und Teilrevision Zellgut (1. Etappe) / Stand Neubau Doppel-Turnhalle / Stand Schulraumentwicklung Schenkon / Sanierung Begegnungszentrum / Auswirkungen Überlaufkonzept ARA-Surental (VGEP) / neues Führungsmodell Gemeinderat und Verwaltung / Standortwahl Spital Sursee.

Traktandum 8

Verschiedenes / Umfrage



Unter diesem Traktandum besteht die Möglichkeit für Fragestellungen und weitere Informationen.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme an der Gemeindeversammlung und danken für Ihr Interesse. Für Top-Interessierte steht der digitale Newsletter mit aktuellsten Themen, Veranstaltungen, usw. zum Herunterladen auf www.schenkon.ch bereit.

