

Donnerstag, 28. November 2024, 19.30 Uhr, Begegnungszentrum Schenkon



Foto "Gebiet Kirschgarten mit Bauterrain III. Etappe"

Alle Stimmberechtigten sind herzlich eingeladen, an der Gemeindeversammlung teilzunehmen.

Traktanden

Ordentliche Gemeindeversammlung mit nachstehenden Traktanden:

- 1 Aufgaben- und Finanzplan (AFP) 2025 – 2028 mit Budget 2025**
- 2 Informationen zu aktuellen Gemeindethemen/-projekten**
 - a. Stand Entwicklung Spitalneubau
 - b. Stand Flüchtlingsunterkunft
 - c. Stand Kirschgarten III. Etappe
- 3 Verabschiedung Gemeindefunktionäre**
- 4 Verschiedenes / Umfrage**
- 5 Apéro**

Das Stimmregister und die Akten zu den Sachgeschäften liegen während 20 Tagen vor der Gemeindeversammlung auf der Gemeindeverwaltung Schenkon zur Einsichtnahme auf.

Stimmberechtigt für diese Gemeindeversammlung sind Schweizerinnen und Schweizer, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben, nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten werden und mindestens 5 Tage vor der Versammlung ihren politischen Wohnsitz in Schenkon geregelt haben. Es wird allen Haushaltungen eine **Kurzbotschaft** zugestellt. Wie gewohnt steht allen Interessierten auch die umfassende Botschaft mit ausführlichen Informationen zu den einzelnen Traktanden zur Verfügung. Diese und weitere traktandenbezogene Unterlagen können auf unserer Homepage www.schenkon.ch (Rubrik Gemeindeversammlung) eingesehen und heruntergeladen werden. Ein ausgedrucktes Exemplar der Detailbotschaft kann am Schalter der Gemeindekanzlei bezogen werden.

Parteiversammlungen



Donnerstag, 14. November 2024, 19.30 Uhr im Kollerhuus Schenkon



Donnerstag, 21. November 2024, 19.30 Uhr im Restaurant Zellfeld



Dienstag, 26. November 2024, 19.30 Uhr im Classroom (altes Schulhaus) beim Ox'n

Traktandum 1

Aufgaben- und Finanzplan (AFP) 2025 – 2028 mit Budget 2025

1.1 Vorwort des Finanzvorstehers

Das Budget 2025 resultiert mit einem Verlust von Fr. 1'928'411.60 bei einem Steuerfuss von 1.10 Einheiten (gemäss Vorjahr). Die Steuererträge 2025 stagnieren weiterhin auf hohem Niveau. Die Bevölkerungszunahme im Zusammenhang mit dem Bezug der Wohnungen im Burgpark und das damit verbundene Steuerwachstum wurde bei der Budgetierung mit eingerechnet. Insbesondere die massiv steigenden Kosten im Bereich der ambulanten und stationären Pflege sowie im übrigen Sozialbereich belasten die Gemeindefinanzen deutlich (+200'000.00). Auch der erneut sprunghafte Anstieg der Zahlungen an den Kanton für den Sonderschul-Pool verursachen jährliche Mehrkosten von über Fr. 200'000.00. In den kommenden Jahren stehen die Gemeinden vor diversen Herausforderungen. Mit der Annahme der Steuergesetzrevision erhalten die Gemeinden zukünftig Ertragsanteile des Kantons aus den OECD-Mindeststeuern, müssen sich aber im Gegenzug auf tiefere Einkommenssteuererträge einstellen. So wird ab 2025 der Tarif der Sondersteuern auf Kapitalzahlungen reduziert. Ab 2026 greifen dann die höheren Sozialabzüge, was zu tieferen Einkommenssteuererträgen führen kann. Die Auswirkungen auf die Gemeinde Schenkon basieren auf Berechnungen von älteren Steuerperioden und sind somit nicht verlässlich abschätzbar. Weiter steht die Abstimmung betreffend Teilrevision des Finanzausgleichsgesetzes an. Diese Teilrevision ist für die Gemeinde Schenkon notwendig, da die Zahlungen an den Kanton sonst überdurchschnittlich und nicht mehr der Steuerkraft entsprechend ansteigen werden. Unter anderem aus diesen Gründen ist auch in den Finanzplanjahren 2026 und 2027 mit Aufwandüberschüssen zu rechnen, dies bei gleichbleibendem Steuerfuss von 1.10 Einheiten. Aufgrund der aktuellen Zahlen ist ab 2028 (im Vorjahr war eine Steuererhöhung auf 2025 geplant) mit einer Steuerfussanpassung auf 1.20 Einheiten zu rechnen. Ab diesem Zeitpunkt ist die vom Gemeinderat festgelegte Eigenkapitalreserve von rund 6.2 Millionen Franken aufgebraucht.

Der Gemeinderat hat sich in Absprache mit der **Controllingkommission** zum Ziel gesetzt, den Steuerfuss in einer Bandbreite zwischen 1.10 und 1.30 Einheiten zu halten. Diese Bandbreite kann mit den vorliegenden Prognosen weiterhin eingehalten werden.

1.2 Zusammenfassung Ergebnisse

(+ = Mehraufwand/Minderertrag // - = Minderaufwand/Mehrertrag)

Budget und Finanzplanjahre (*in Tausend Franken)	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Bruttoaufwand*	28'161	29'019	30'028	31'607	31'638	31'517	31'699
Bruttoertrag*	-26'247	-27'091	-28'103	-30'440	-32'201	-31'917	-32'433
Ergebnis laufende Rechnung*	1'914	1'928	1'925	1'167	-563	-400	-734
Steuerfuss (Einheiten)	1.10	1.10	1.10	1.10	1.20	1.20	1.20
Bevölkerung (Einwohnerzahl)	3'150	3'207	3'351	3'517	3'634	3'654	3'674
Nettoschuld pro Einwohner	550	3'982	4'847	4'720	4'316	4'054	3'679

1.3 Vergleich Globalbudgets 2025 mit 2024

Erfolgsrechnung (in Tausend Franken)	Budget 2025		Globalbudget 2025	Globalbudget 2024
	Aufwand	Ertrag		
1 Präsidiales, Sicherheit und Recht	3'019	2'124	895	1'155
2 Bildung	8'297	3'890	4'407	4'115
3 Kultur und Freizeit	741	30	711	881
4 Gesundheit und Soziales	4'528	26	4'502	4'249
5 Raumplanung, Bau, Verkehr, Umwelt und Energie	4'981	3'551	1'430	1'680
6 Finanzen und Steuern	4'068	14'085	-10'017	-10'166
7 Immobilien	3'385	3'385	0	0
Total	29'019	27'091		
Aufwandüberschuss		1'928		1'914

1.4 Investitionsplanung

Planung der Investitionen je Aufgabenbereich (in Tausend Franken)	2025	2026	2027	2028
Aufgabenbereich 1 – Präsidiales	150	0	0	0
Ersatz Feuerweiher Zopfenberg / Tann	150			
Aufgabenbereich 2 - Bildung	65	68	28	107
Ersatz Notebooks Mitarbeitende (alle 4 Jahre)				79
Ersatz Notebooks Lernende Zyklus 2 (alle 4 Jahre)	65	31	28	28
Ersatz Notebooks Lernende Zyklus 1 (alle 5 Jahre)		37		
Aufgabenbereich 5 – Raumplanung, Bau, Verkehr, Umwelt & Energie	1'612	1'377	1'852	2'530
Sanierung Sempachstrasse (Deckbelag)	550			
Sanierung Lehnstrasse			98	138
Investitionsbeitrag an Velostation Bahnhof Sursee	150			
Ersatz Kommunalfahrzeug Holder	196			
Projekt ALR Zopfenberg	403			
Projekt ALR Zopfenberg (Perimeterfinanzierung)	-403			
Neubau RWL Murerhüsli	360			
Sanierungen Kanalisationen allgemein	50			
Investitionsbeiträge ARA Surental	20	5	70	103
Einführung Trennsystem Zellmatte		400		
Einführung Trennsystem Zellgut				375
Einführung Trennsystem Chäsirain			350	
Einführung Trennsystem Schützenmatte				210
Einführung Trennsystem Isleren				550
Einführung Trennsystem Zellfeld/Dorf-/Lehnstrasse		150	150	
Kanalsanierungen aufgrund TV-Aufnahmen		200	200	200
Kanalisationsanschlussgebühren	-50	-50	-150	-50
Erneuerungen Quartierleitungen	50			
Rückkauf Pumpwerk Isleren		268		
Ersatz Wasserleitung Murerhüsli	462	30		
Ersatz Wasserleitung Chäsirain			490	
Ersatz Wasserleitung Schützenmatte				260
Ersatz Wasserleitung Dorfstrasse / Seestrasse K48			870	690
Erschliessung Unterdorf		320		
Ersatz Wasserleitung Zellmatte		230		
Ersatz Wasserleitung Isleren				230
Wasseranschlussgebühren	-100	-100	-150	-100
Amortisation Darlehen aquaregio ag	-76	-76	-76	-76

Planung der Investitionen je Aufgabenbereich (in Tausend Franken)	2025	2026	2027	2028
Aufgabenbereich 7 - Immobilien	13'725	1'980	305	185
Schulraumerweiterung – Neubau Schulhaus Grundhof	13'200	1'850		
Ersatz Heizung Gemeindeareal Grundhof (KG/BZ/SH/Gdehaus)	500			
Begegnungszentrum – Sanierung Küche			150	
Begegnungszentrum – Sanierung Wohnung OG		40		
Begegnungszentrum – Sanierung Saal				160
Gemeindehaus – Fassade / Bodenbeläge EG / Sanierung UG			130	
Umgebung Grundhofareal – Velounterstand		30		
Ersatz Wasserzuleitung BZ / SanHist		35		
Laufende Investitionen an gemeindeeigenen Liegenschaften	25	25	25	25
Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	15'552	3'425	2'185	2'822

1.5 Bericht der Controllingkommission

Die Controllingkommission hat den Aufgaben- und Finanzplan 2025-2028 und das Budget 2025 mit einem Steuerfuss von 1.10 Einheiten geprüft und empfiehlt den Stimmberechtigten das Budget 2025 zu genehmigen. Der Aufgaben- und Finanzplan (AFP) 2025-2028 sowie das Budget 2025 liegen zur Kenntnisnahme bzw. Genehmigung vor.

Traktandum 2 Informationen zu aktuellen Gemeindethemen/-projekten

Der Gemeinderat informiert über den aktuellen Stand verschiedener Projekte und Themen. Es sind dies:

- Stand Entwicklung Spitalneubau
- Stand Flüchtlingsunterkunft
- Stand Kirschgarten III. Etappe

Traktandum 3 Verabschiedung Gemeindefunktionäre

Auf die neue Legislatur erfolgte die Zusammenlegung der Umwelt- und Energiekommission, da kommissionsübergreifende Themenbereiche eine enge Zusammenarbeit mit sich ziehen. Dadurch können Synergien genutzt und Schnittstellen optimiert werden. Mit der Wahl der neuen Kommission haben die nachstehenden Umweltschutzkommissionsmitglieder ihren Rücktritt bekannt gegeben. Die vier abgetretenen Personen haben in ihrer langjährigen Kommissionstätigkeit viele naturnahe Projekte in der Umweltschutzkommission lanciert und umgesetzt, sowie Thementage erfolgreich durchgeführt. Ihre wertvolle Arbeit rund um das Thema Umwelt wird den abtretenden Mitgliedern bestens verdankt. Es sind dies:

- **Steiner Alfred**, Steinerhof - Präsident Umweltschutzkommission
- **Lauber Alex**, Chäsirain 16 - Mitglied Umweltschutzkommission
- **Schöpfer Katharina**, Chäsirain 12 – Mitglied Umweltschutzkommission
- **Arnold Beatrice**, Tannbergstrasse 11 – Mitglied Umweltschutzkommission

Traktandum 4 Verschiedenes / Umfrage

Unter diesem Traktandum besteht die Möglichkeit für Fragestellungen und weitere Umfragen.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme an der Gemeindeversammlung und danken für Ihr Interesse.

