

BEBAUUNGSPLAN «NEUBAU LUKS»

SITUATIONSPLAN MST 1:1'000 MIT SCHNITTEN

Parzellen Nm. 51 (Teilbereich) und 52 (Teilbereich) GB Schenkön

Öffentliche Auflage vom TT.MM.JJJJ bis am TT.MM.JJJJ

Von den Stimmberechtigten an der Urnenabstimmung beschlossen am TT.MM.JJJJ

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegemeinschafter

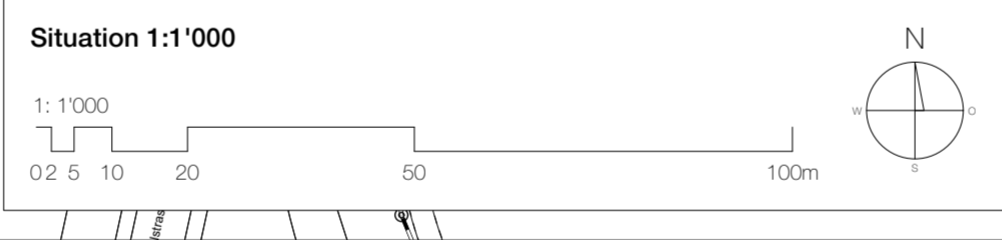
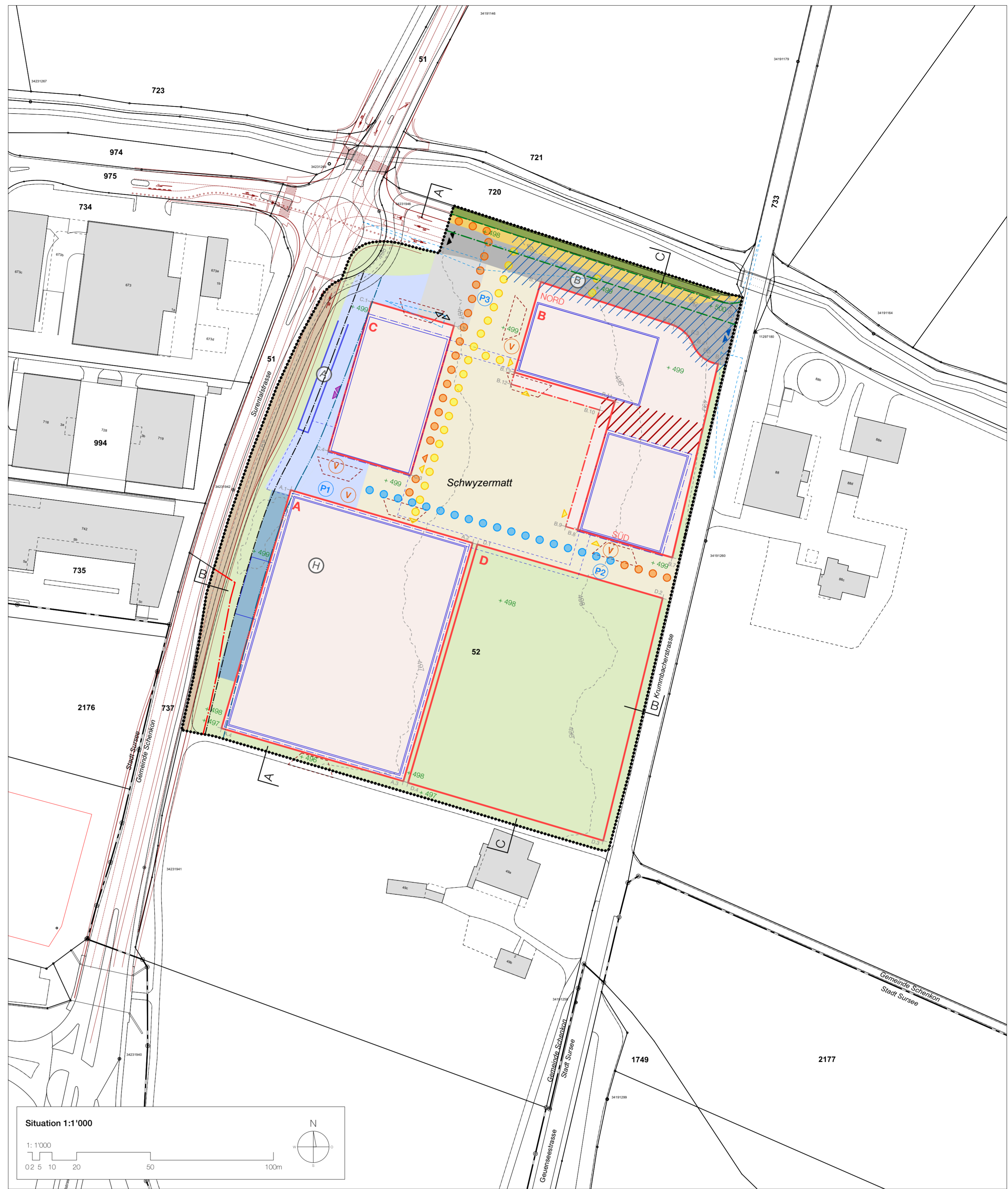
Vom Regierungsrat mit Entscheid RRE Nr. am TT.MM.JJJJ genehmigt

Stempel und Unterschrift

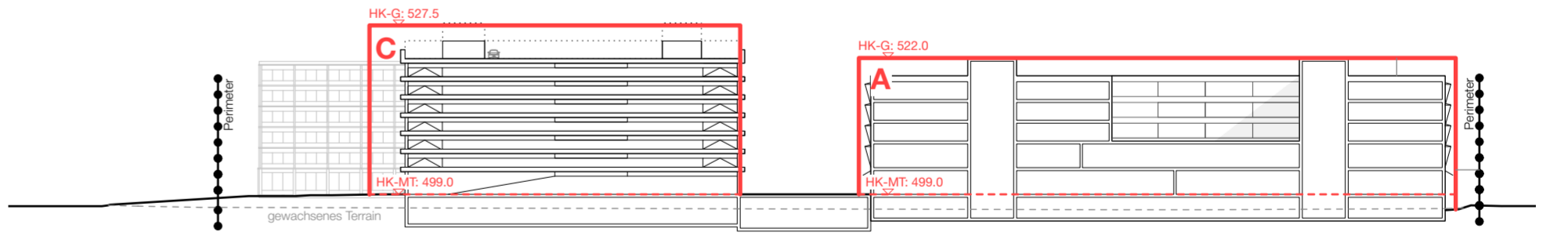
Plan: skc_BP_LUKS_Situationsplan_260330.vwx Projektnummer: 1099.03 Projektstellung: dka Bearbeitung: rzb / mde AV-Daten: 2024 Plangröße: 63/72



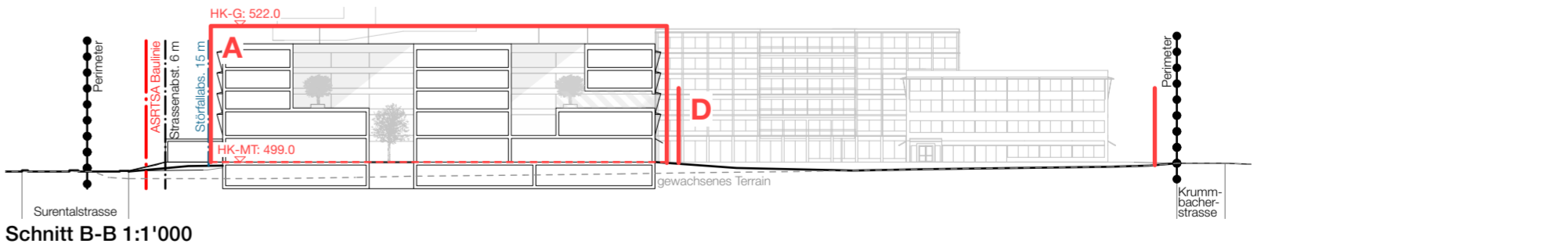
Genehmigungsinhalte		
.....	Bebauungsplanperimeter	Art. 2
Baubereiche		
A	Baubereiche A, C	Art. 13
B	Baubereich B / Baubereich B Erweiterung	Art. 13
D	Baubereich D / Reserveflächen	Art. 13
HK-G: 522.0	Höhenkote höchster Punkt des Gebäudes in Meter über Meer (Schnitte 1:500)	Art. 13
HK-MT: 499.0	Höhenkote massgebendes Terrain in Meter über Meer (Schnitte 1:500)	Art. 13
////	Baukörpertrennung	Art. 13
+A1	Koordinatenpunkt	
Erschliessung		
■	Verkehrsbereich Surentalstrasse	Art. 20
▲▲	Zu- und Wegfahrt übergeordnetes Strassennetz (Lage schematisch)	Art. 21
■	Erschliessungsbereich 1	Art. 22
■	Erschliessungsbereich 2	Art. 23
■	Erschliessungsbereich 3	Art. 24
■	Erschliessungsbereich 4	Art. 25
●●●	Verbindung motorisierter Verkehr und Velo (Lage schematisch)	Art. 26
///	Bereich öffentlicher Verkehr	Art. 27
▲▲	Zu- und Wegfahrt öffentlicher Verkehr (Lage schematisch)	Art. 28
●●●	Fusswegverbindung (Lage schematisch)	Art. 29
●●●	Veloverbindung (Lage schematisch)	Art. 30
▲	Gebäudezugänge Fussverkehr (Lage schematisch)	Art. 31
▲	Gebäudezugänge Veloverkehr (Lage schematisch)	Art. 32
▽▲	Zu- und Wegfahrt Parkhaus (Lage schematisch)	Art. 33
▽▲	Zu- und Wegfahrt Wartebereich Notfall (Lage schematisch)	Art. 34
P1	Bereiche Autoparkplätze (Lage schematisch)	Art. 35
V	Bereiche Veloabstellplätze (Lage schematisch)	Art. 36
A	Anlieferungsrampe (Lage schematisch)	Art. 24
B	Bushaltestelle (Lage schematisch)	Art. 27
H	Helikopterlandeplatz (Lage schematisch)	Art. 16
Freiraum		
■	Spitalplatz	Art. 39
■	Grünfläche 1	Art. 40
■	Grünfläche 2	Art. 41
+ 499	Höhenkote Freiraum (+/- 1 m)	Art. 43
Orientierender Inhalt		
■	AV-Daten bestehend	
■	Gebäude projektiert	
---435---	Höhenlinien bestehend	
■	Richtprojekt oberirdisch / unterirdisch / auskragend	Art. 5
■	Stellflächen Feuerwehr	Art. 37
■	Sichtwinkel	
■	Strassenprojekt vif (18.11.2024, Phase Vorstudie)	Art. 9
■	Strassenabstand Kantonsstrasse	Art. 11
■	Baulinie Nationalstrasse (ASTRA)	
■	Waldabstand 3 m	
■	Waldabstand 10 m	
■	Störfallabstand 15 m	Art. 51



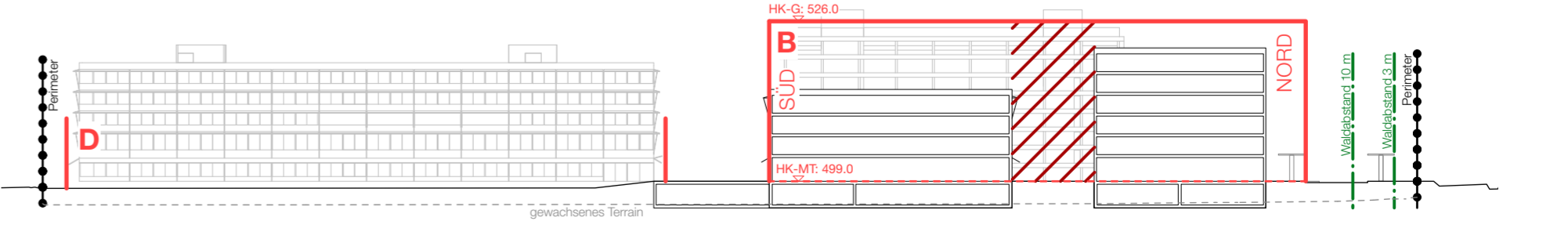
Koordinatenliste (LV95)			
Pkt. Nr.	E-Koordinate	N-Koordinate	
A. 1	2'651'060.72	1'226'106.42	
A. 2	2'651'134.66	1'226'084.92	
A. 3	2'651'106.51	1'225'988.12	
A. 4	2'651'032.57	1'226'009.62	
B. 1	2'651'162.40	1'226'191.02	
B. 2	2'651'216.58	1'226'173.32	
B. 3	2'651'221.80	1'226'169.61	
B. 4	2'651'224.26	1'226'165.74	
B. 5	2'651'228.24	1'226'160.31	
B. 6	2'651'234.45	1'226'157.73	
B. 7	2'651'215.82	1'226'079.01	
B. 8	2'651'177.45	1'226'090.70	
B. 9	2'651'172.50	1'226'091.61	
B. 10	2'651'186.29	1'226'138.99	
B. 11	2'651'192.48	1'226'142.40	
B. 12	2'651'150.31	1'226'149.46	
B. 13	2'651'151.71	1'226'154.26	
C. 1	2'651'093.62	1'226'182.92	
C. 2	2'651'127.08	1'226'173.19	
C. 3	2'651'109.45	1'226'112.60	
C. 4	2'651'075.99	1'226'122.33	
D. 1	2'651'136.58	1'226'084.36	
D. 2	2'651'211.90	1'226'062.46	
D. 3	2'651'187.75	1'225'963.96	
D. 4	2'651'108.40	1'225'987.46	



Schnitt A-A 1:1'000



Schnitt B-B 1:1'000



Schnitt C-C 1:1'000